

Constructions de maisons individuelles, immeubles, autres bâtiments, agrandissements, routes, accès, changements d'affectation, etc... (16 OC)

	<u>Pièces réclamées au dossier :</u>	A fournir
<input type="checkbox"/>	Formulaire officiel de demande d'autorisation de construire	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Mention de l'affectation du logement (résidence principale/secondaire/touristique)	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Dérogation au RCCZ : Elle(s) doi(ven)t être requise(s) expressément et motivée(s) dans la demande si nécessaire	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Plan de situation du géomètre officiel récent avec niveau de référence, relevé altimétrique des angles du bâtiment daté et signé.	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Extrait de la carte topographique (1:25'000) avec coordonnées relatives	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Plan des aménagements extérieurs avec les courbes de niveau comprenant les mouvements de terre, les talus, murs de soutènement, clôture fixes, places et accès, arborisation de la parcelle, ...	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Plans de construction à l'échelle 1:50 ou 1:100 datés et signés par le requérant ou son mandataire et l'auteur du projet <ul style="list-style-type: none"> ▪ Plans de tous les niveaux cotés avec niveau de référence, les principales cotes et l'affectation des locaux ▪ Coupes cotées avec l'indication du TN (terrain naturel) et du TA (terrain aménagé) et la référence au point de repère de nivellement mentionné sur le plan de situation (l'endroit où la coupe a été effectuée doit figurer sur les plans d'étage) ▪ Toutes les façades avec les cotes principales et les cotes d'altitude ainsi que les indications du TN et du TA. Les points relevés par le géomètre devront figurer sur les façades 	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Plan des équipements et des raccordements : électricité, eau, égout, drainage	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Dossier abri PC selon normes OCPC calcul justificatif annexé	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	État des charges liées au domaine des constructions (délivré par le registre foncier sur demande du requérant)	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Calcul détaillé du cube – Norme SIA N° 116	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Calcul détaillé de la surface de plancher selon LC et OC avec justificatif annexé et indice brut d'utilisation du sol (IBUS)	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Pompe à chaleur : Formulaire d'attestation du respect des exigences de protection contre le bruit	7 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Document assurance qualité feu	3 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Formulaire justificatif des mesures énergétiques	3 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Dossier de sécurité parasismique	3 exemplaires
<input type="checkbox"/>	Photos de l'état actuel	7 exemplaires